

**KORÁBBAN ÉRTÉKESÍTETT SZEMÉLYI KÖLCSÖN ÉS REFERENCIAKAMAT HIRDETMÉNY**

A hitelező 2022.03.02-át megelőzően a Sberbank Magyarország Zrt. (jelenleg Sberbank Magyarország Zrt. "v.a.", 1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.; a továbbiakban: a Bank).

**Magánszemélyek részére**
**Fizetendő díj, költség megnevezése**

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	A kölcsönszerződésben meghatározott	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettség után	A kölcsönszerződésben meghatározott	
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számosítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

**Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén (2015. november 16-tól befogadott ügyletek esetében)**
**I.1. Kölcsönszerződésben előírt jóváírás nem teljesítése**

Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összeg az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	Kölcsönösszeg	Bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
	<b>3 millió forintig</b>	5 000 Ft / hó
	<b>3 millió forint felett</b>	10 000 Ft / hó
	<b>5 millió forint felett</b> (2019. április 11-től)	15 000 Ft / hó
	<b>7 millió forint felett</b> (2019. április 11-től)	20 000 Ft / hó

**I. 2. Kölcsönszerződésben meghatározott tartozások kiváltásának nem teljesítése**

Amennyiben a Bank a KHR-ből nem tudta megállapítani a kiváltásra kerülő valamennyi kölcsön-, illetve hiteltartozás(ok) megszűnését, és a Bank felhívására az ügyfél ezt 30 naptári napon belül nem igazolta, a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra. Amennyiben a hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj felszámítását követően igazolja az ügyfél valamennyi tartozás(ok) megszűnését, a kiváltandó hitelt nyújtó pénzügyi intézmény(ek) tartozások megszűnését igazoló, cégszerűen aláírt nyilatkozat(i)nak Bank részére benyújtásával, az ezt követő második törlesztési esedékesség napjától hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj továbbiakban nem kerül felszámításra.	Kölcsönösszeg	Hitelkiváltás elmaradásáért felszámított havi díj
	<b>3 millió forintig</b>	5 000 Ft / hó
	<b>3 millió forint felett</b>	10 000 Ft / hó

**I. 3. A Kölcsönszerződésben előírt összegű jóváírás és a meghatározott tartozások kiváltásának együttes elmaradása**

A I.1. és I.2. pontokban rögzített feltétel együttes fennállása esetén a két havi díj összege együttesen kerül felszámításra, azaz:	Kölcsönösszeg	Havi díj
	<b>3 millió forintig</b>	10 000 Ft / hó
	<b>3 millió forint felett</b>	20 000 Ft / hó
	<b>5 millió forint felett</b>	25 000 Ft/hó

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Kezelési költség	0%	havonta
Előtörlesztési díj <sup>1</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>1</sup> ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam <u>nem</u> haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>1</sup> ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj <sup>1</sup> Tuning kölcsön ügylet esetében	0,00%	előtörlesztéskor
Szerződésmódosítási díj	15 000 Ft	szerződés módosításakor
Egyszeri díjterhelés (2015. november 15 - ig befogadott személyi kölcsönök és minden Fair Ráadás személyi kölcsön ügylet esetében)	2 000 Ft	Az első olyan alkalommal fizetendő, mikor egy naptári hónapban az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján összesességében nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jogcímen jövedelem.
Behajtással összefüggő ügyviteli díjtalány (2015. március 2 - től)	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességkor
	A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	

**A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatfelár-változtatási mutatók**

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatfelár-változtatási mutatók	(H0F) Fix felár
--	-----------------

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:

<http://www.mnb.hu/fair-bank>

**Személyi kölcsön ügyletek kamatai**

2021. január 04 - től 2022. február 13 - ig befogadott Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön és Fair Személyi kölcsön ügyletek kamatai

Konstrukció neve	Kölcsön célok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
<b>Fair Személyi kölcsön</b> - minimum havi nettó 250 000 Ft jövedelem esetén és - a Banknál rendszeres havi jóváírás vállalása nélkül	Szabad felhasználásra	800 000 - 7 000 000 (2021.10.01-től: 800 000 - 10 000 000)	<b>10,49</b>

2018. szeptember 17 - től 2020. március 15 - ig befogadott Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön ügyletek kamatai

Konstrukció neve	Kölcsön célok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
<b>Fair Adósságsökkentő Személyi kölcsön</b> a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	300 000 - 10 000 000	<b>10,49</b>

2015. november 16 - től 2018. szeptember 16 - ig befogadott Fair Adósságcsökkentő személyi kölcsön ügyletek kamatai			
Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön kiváltására és szabad felhasználásra	300 000 - 5 000 000	9,99

2018. szeptember 17 - től 2020. március 15 - ig befogadott Fair személyi kölcsön ügyletek kamatai			
Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
Fair Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 10 000 000	10,49

2017. május 22 - től 2018. szeptember 16 - ig befogadott Fair személyi kölcsön ügyletek kamatai			
Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
Fair Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást vállaló ügyfelei részére	Szabad felhasználásra	1 001 000 - 5 000 000	9,89

2017. május 22 - től 2018. szeptember 16 - ig befogadott Fair Express személyi kölcsön ügyletek kamatai			
Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
Fair Expressz Személyi kölcsön	Szabad felhasználásra	300 000 - 1 000 000	12,89

2015. november 16 - től 2016. november 17 - ig befogadott Fair személyi kölcsön ügyletek kamatai			
Konstrukció neve	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb %
Fair Expressz Személyi kölcsön	Szabad felhasználásra	300 000 - 1 000 000	14,99

1/ Alapja a szerződés szerinti kölcsönösszeg.  
0 Ft, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.  
max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével